



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/17-10/284

URBROJ: 536-03-01-03-01/04-19-15

Zagreb, 29. srpnja 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2., i članka 41. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnine u k.o. Duće

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodat će

i svakome u ½ dijela nekretninu označenu kao k.č.br. 3078/13, izgrađeno zemljište, dvorište površine 83m², izgrađeno zemljište, površine 16m², dvorište, površine 67m², ukupne površine 83 m², upisanu u zk.ul. 2338, k.o. Duće, kao vlasništvo Republike Hrvatske. Na navedenoj nekretnini formirana je građevna čestica sukladno Rješenju Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje Ispostava Omiš, KLASA: UP/I-350-05/15-05/00064, URBROJ: 2181/1-11-00-04/08-15-004 od 22. prosinca 2015. godine.

Na predmetnoj čestici izgrađena je građevina ozakonjena Rješenjem o izvedenom stanju izdanim od Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Omiš, KLASA: UP/I-361-02/13-05/934, URBROJ: 2181/1-11-04/08-14-8 od 24. travnja 2014. godine i Rješenju o ispravci greške Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš KLASA: UP/I-361-02/13-05/934, URBROJ: 2181/1-11-04/08-15-9 od 2. studenog 2015. godine.

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta opisanog u točki I. ove Odluke, iznosi 67.400,00 kn (slovima: šezdesetsedamtisućačetrestokuna).

Kupci su pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezni platiti i iznos od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetstokuna), na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcima nekretnine iz točke I. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupci obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine-ovdje
2. pismohrana, ovdje